



KERNPUNTEN

Week 2 • Dinsdag 8 januari 2019 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres:
Raadhuisstraat 1
7721 AX Dalfsen
- Postadres:
Postbus 35, 7720 AA Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
- E-mail: gemeente@dalfsen.nl
- Internet: www.dalfsen.nl
- Openingstijden
Maandag: doorlopend van 08.30 uur tot 20.00 uur (zonder afspraak)
Dinsdag- tot en met donderdagochtend: 08.30 tot 12.30 uur (zonder afspraak)
Dinsdag- tot en met donderdagmiddag: 13.00 tot 16.30 uur (op afspraak)
Vrijdag: 08.30 uur tot 12.30 uur (zonder afspraak)
Vrijdagmiddag is het gemeentehuis gesloten.
- Voor spoedgevallen en calamiteiten buiten kantooruren:
(06) 24 73 34 11.

Servicepunt Nieuwleusen

- Bezoekadres:
't Olde gemientehuis
Westeinde 2
7711 CK Nieuwleusen
- Telefoon: 14 0529
- Openingstijden
Maandag-, woensdag- en vrijdagmorgen:
8.30 uur tot 12.30 uur.
Dinsdagavond:
18.00 uur tot 20.00 uur.

Servicepunt Lemelerveld

- Bezoekadres:
Kroonplein 62
8151 ZA Lemelerveld
- Openingstijden
Woensdagmiddag:
15.30 uur tot 17.30 uur.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen maakt bekend dat:

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunning zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 19 december 2018

- **Ruitenborghstraat 53**, het legaliseren van een carport.

Ontvangen, d.d. 20 december 2018

- **Westeinde 45**, uitbreiden van de schuur.

Ontvangen, d.d. 24 december 2018

- **Kampmansweg 4**, het bouwen van een bedrijfspand.

- **Welsommerweg 25**, het uitbreiden van de woning.

- **Bruningstraat 6**, het verbouwen van de woning.

Ontvangen, d.d. 28 december 2018

- **Molendijk 11**, interne aanpassing van het gebouw.

Ontvangen, d.d. 31 december 2018

- **Snellenerf 26**, plaatsen van een overkapping t.b.v. zonnepanelen.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 2 januari 2019

- **Meeleweg 26**, het tijdelijk verhuren van 8 kamers in de bedrijfswoning.

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden d.d. 2 januari 2019

- **Zuidelijke Vechtdijk 24**, het plaatsen van een houthok.

Verzonden d.d. 3 januari 2019

- **Boekweitland 48 t/m 54**, het realiseren van 4 energiezuinige starterswoningen.

- **Stationsweg 3**, het verlengen van de omgevingsvergunning voor de JOP.

- **Rondweg 9**, het plaatsen van twee tanks.

WET MILIEUBEHEER

Het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen maakt bekend dat:

De Omgevingsdienst IJsselland heeft, namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, de volgende melding(en) Activiteitenbesluit (artikel 8.40 Wet Milieubeheer) ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 20 december 2018

- **Brouwersweg 10**,

LEMELERVELD

Verzonden d.d. 2 januari 2019
- **Dorpsstraat 14**, het uitbreiden van de bestaande woning.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en de aanvraag omgevingsvergunning waarbij de beslistermijn is verlengd kan door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

APV EN DRANK- EN HORECAWET

Onderstaande melding van afwijkende schenktijd is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 2 januari 2019

- **SVD voetbal**, i.v.m. jaarlijkse dropping op 18 januari tot 01:00 uur.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

RUIMTELIJKE ORDENING

Omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) en beschikking hogere grenswaarden Wet geluidhinder Den Hulst 28 in Nieuwleusen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen maken bekend dat in afwijking van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De omgevingsvergunning is voor het verbouwen/vernieuwen van de woonboerderij naar twee woningen.

Een verklaring van geen bedenkingen heeft de gemeenteraad op 24 september 2018 verleend onder voorwaarde dat er geen zienswijze(n) op het ontwerp zou worden ingediend. Er zijn geen zienswijzen op ingediend.

Beschikking hogere grenswaarden Wet geluidhinder Den Hulst 28

Het college heeft op verzoek besloten tot het vaststellen van hogere grenswaarden als bedoeld in de Wet geluidhinder voor de realisatie van de toekomstige woning in de deel van een boerderij aan de Den Hulst 28. Omdat de geluidsbelasting van de te realiseren woning langs de Den Hulst boven de voorkeursgrenswaarde van het wegverkeersgeluid ligt, zijn er hogere grenswaarden nodig als bedoeld in de Wet geluidhinder.

U kunt de verleende omgevingsvergunning en de beschikking hogere grenswaarden met bijbehorende stukken van **9 januari 2019 tot en met 20 februari 2019** inzien bij het loket van de eenheid Publieksdienstverlening. Ook kunt u de verleende omgevingsvergunning inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.OmBDenHulst28-vs01. De bestanden zijn beschikbaar op <http://ro.dalfsen.nl>.

Instellen beroep

Tijdens de genoemde termijn kunnen belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen, beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Ook kunt u digitaal beroep instellen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> (alleen met een DigiD).

Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw beroepschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege een spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen.

OPENBARE RAADSVERGADERING

De gemeenteraad vergadert op **maandag 14 januari 2019** om **19:30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen.

AGENDA:

1. Opening
2. Beëdiging en installatie burgemeester drs. E. van Lente
3. Welkomsttoespraken
4. Installatierede burgemeester
5. Sluiting

Inzage stukken

De vergaderstukken vindt u op de website van de gemeenteraad: <http://ris.dalfsen.nl>. Hier kunt u ook live meekijken tijdens de vergadering.

Spreekrecht burgers

Gelet op het speciale karakter van deze vergadering is er geen gelegenheid voor spreekrecht burgers.

Receptie

Na afloop van de raadsvergadering is er gelegenheid om kennis te maken met de nieuwe burgemeester. Deze receptie wordt gehouden in de hal van het gemeentehuis.

Gemeentehuis op 15 januari vanaf 15.00 uur gesloten

Op dinsdag 15 januari maakt het personeel van de gemeente Dalfsen kennis met de nieuwe burgemeester Erica van Lente. Daarom is het gemeentehuis die dag gesloten vanaf 15.00 uur.

Telefoon in verkeer is levensgevaarlijk



ONDERWEG
— BEN IK —
OFFLINE
Zet vóór vertrek je mobiel op stil



Uitnodiging

Op maandag 14 januari 2019 wordt mevrouw **Erica van Lente**

geïnstalleerd als nieuwe burgemeester van de gemeente Dalfsen.

De Commissaris van de Koning in de provincie Overijssel, de heer ir. A.P. Heidema, verricht de beëdiging tijdens een bijzondere raadsvergadering die om 19.30 uur begint in de raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen.

Na afloop van de raadsvergadering is er gelegenheid om kennis te maken met de nieuwe burgemeester en haar partner Steven de Moel.

U bent van harte welkom om bij de bijzondere raadsvergadering en/of receptie (omstreeks 20.30 uur) aanwezig te zijn.



Nieuwe ronde Energieneutraal Verbouwen

Workshop Energieneutraal Verbouwen

17 januari 2019, 19.30 – 21.30 uur
De Schakel, Kastanjelaan 3, 8061 JB te Hasselt

Op 17 januari kunt u als huiseigenaar gratis deelnemen aan een workshop Energieneutraal Verbouwen. Heeft u verbouwplannen of wilt u aan de slag met het energieneutraal maken van uw woning? Dan is deze workshop echt iets voor u.

“Ergeneutraal verbouwen van mijn woning, wat houdt dit in?” De workshop geeft u antwoord op deze vraag. Er wordt aandacht besteed aan maatregelen, kosten en financiering. Ook kunt u zich opgeven voor vervolgvactiteiten.

Woonst u in een vrijstaande woning of in een twee-onder-een-kapwoning? Dan kunt u meedoen aan het project Energieneutraal Verbouwen van zes Overijsselse gemeenten. Het project biedt ondersteuning, waarmee het energieneutraal verbouwen van uw huis een stuk eenvoudiger wordt. Tijdens de workshop hoort u hier meer over.

Heeft u plannen om uw huis (energieneutraal) te verbouwen? Meld u dan aan voor de workshop via www.energieloket-west-overijssel.nl/energieneutraal-verbouwen of neem contact op met het energieloket van de gemeente op telefoonnummer 14 0529.

Voorlichtingsbijeenkomsten veiligheid in en om de woning

Hoe houden we de gemeente Dalfsen veilig?

Kom naar een van de voorlichtingsbijeenkomsten van de politie, brandweer en SAAM Welzijn. Zij geven uitleg en tips over hoe u veilig in en om uw huis kunt leven.



Maandag 21 januari
De Spil in Nieuwleusen

Inloop 19.30 uur,
20.00-21.00 uur plenair

Dinsdag 22 januari
Trefkoele+ in Dalfsen

Inloop 15.00 uur,
15.30-16.30 uur plenair

Dinsdag 22 januari
Mozaïek in Lemelerveld

Inloop 19.30 uur,
20.00-21.00 uur plenair



Politie, brandweer en SAAM Welzijn geven in januari drie voorlichtingsbijeenkomsten waarin zij uitleg en tips geven over hoe u veilig in en om uw huis kunt leven. Onder het genot van een kopje koffie of thee zijn wij u graag bij één van de bijeenkomsten!

‘Hoe houden we de gemeente Dalfsen veilig?’

In 2018 kwam de gemeente Dalfsen uit de bus als veiligste gemeente van Nederland. De jaren ervoor stond de gemeente er ook al goed voor. Vrij van inbraken en thuisbrandjes zijn we helaas niet. Wat kunnen inwoners doen op het gebied van inbraak- en brandpreventie? En hoe moet het nou als we steeds langer thuis blijven wonen en kwetsbaarder zijn? Deze onderwerpen worden tijdens de bijeenkomst ‘Hoe houden we de gemeente Dalfsen veilig?’ uitgelicht.

Politie, brandweer en SAAM Welzijn geven tijdens het algemene (plenaire) deel uitleg over veiligheid in en om het huis. Aansluitend is er een gratis verloting. Daarnaast is er voor en na het algemene deel een veiligheidsmarkt waarbij ondernemers uit de gemeente Dalfsen aanwezig zijn om hun diensten en producten op het gebied van veiligheidspreventie te tonen.

De voorlichtingsbijeenkomsten op 21 en 22 januari

De voorlichtingsbijeenkomsten zijn niet specifiek gericht op een bepaalde doelgroep. Het is interessant voor iedereen, jong en oud!

- Maandag 21 januari in De Spil in Nieuwleusen. Inloop om 19:30 uur, 20:00-21:00 uur plenair.
- Dinsdag 22 januari in Trefkoele+ in Dalfsen. Inloop om 15:00 uur, 15:30-16:30 uur plenair.
- Dinsdag 22 januari in De Mozaïek in Lemelerveld. Inloop om 19:30 uur, 20:00-21:00 uur plenair.

Heeft u een product of dienst dat u wilt tonen op de veiligheidsmarkt? Of heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met mevrouw A. Pasma via het telefoonnummer 14-0529, vul het contactformulier op www.dalfsen.nl in of stuur een e-mail naar a.pasma@dalfsen.nl.



Expositie Bernadette Tulling

Kunstenares Bernadette Tulling stelt haar werk tentoon in het gemeentehuis van Dalfsen van 11 januari tot en met 19 februari. Tijdens openingstijden bent u van harte welkom de werken van Bernadette te komen bewonderen.

Hieronder stelt ze zichzelf voor: Mijn naam is Bernadette Tulling, kom uit Raalte waar ik (nú nog) een gedeelde werkruimte heb in de Brugstraat. In 2003 ben ik begonnen met een cursus “tekenen en schilderen”, daarna her en der wat lessen gevolgd en verder autodidactisch verder gegaan. Ik schilder voornamelijk met acryl. Na mijn vorige expositie in het gemeentehuis van Dalfsen over aartsengelen, kom ik nu met een aantal werken die gebaseerd zijn op mijn

innerlijke gevoelens. Een heftige periode waar ik doorheen moest, gaf mij inspiratie tot het maken van voornamelijk abstracte werken. Daarnaast heb ik een aantal detailfoto's van oude, opgedroogde palletten, waar verrassend mooie kunstwerkjes in verborgen zaten.

Ik hoop dat het uitnodigt tot bezoek aan de expositieruimte van het gemeentehuis van Dalfsen. www.bernadettetulling.nl



Maak het ze niet te makkelijk!

Maak je smartphone, tablet en laptop **Boefproof**. Ga naar www.boefproof.nl en leer hoe je met een aantal instellingen heel eenvoudig je apparaten onaantrekkelijk maakt voor diefstal.