



KERNPUNTEN

Week 7 • Dinsdag 12 februari 2019 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres:
Raadhuisstraat 1
7721 AX Dalfsen
- Postadres:
Postbus 35, 7720 AA Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
- E-mail: gemeente@dalfsen.nl
- Internet: www.dalfsen.nl
- Openingstijden
Maandag: doorlopend van 08.30 uur tot 20.00 uur (zonder afspraak)
Dinsdag- tot en met donderdagochtend: 08.30 tot 12.30 uur (zonder afspraak)
Dinsdag- tot en met donderdagmiddag: 13.00 tot 16.30 uur (op afspraak)
Vrijdag: 08.30 uur tot 12.30 uur (zonder afspraak)
Vrijdagmiddag is het gemeentehuis gesloten.
- Voor spoedgevallen en calamiteiten buiten kantooruren:
(06) 24 73 34 11.

Servicepunt Nieuwleusen

- Bezoekadres:
Kulturhus De Spil,
Kon. Julianalaan 10
7711 AD Nieuwleusen
- Telefoon: 14 0529
- Openingstijden
Maandag-, woensdag- en vrijdagmorgen:
8.30 uur tot 12.30 uur.
Dinsdagavond:
18.00 uur tot 20.00 uur.

Servicepunt Lemelerveld

- Bezoekadres:
Kroonplein 62
8151 ZA Lemelerveld
- Openingstijden
Woensdagmiddag:
15.30 uur tot 17.30 uur.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen maakt bekend dat:

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 1 februari 2019
- **Hoevendarsweg 1A**, het verbouwen van een rundveestal.
 - **Koelmansstraat 71**, het verbouwen van de voormalige veestalling tot twee boerderijkamers.
 - **De Broekhuizen**, het bouwen van een werktuigenberging met inschrijfruimte voor wedstrijden en sanitaire voorzieningen.
 - Ontvangen, d.d. 3 februari 2019
 - **Trechterbeker 17**, het legaliseren van een tuinhuis.
 - Ontvangen, d.d. 4 februari 2019
 - **hoek Koelmansstraat** – Molenhoekweg, het plaatsen van een schuilhut.
 - **Korte Kampen 15**, het tijdelijk wonen op een perceel met agrarische bestemming.
 - Ontvangen, d.d. 5 februari 2019
 - **Esakkers 39**, het plaatsen van een dakopbouw.
 - Ontvangen, d.d. 6 februari 2019
 - **Kampmansweg 46**, een aanvraag voor een tijdelijke woonvergunning.
 - **Rechterensedijk 2**, het bouwen van een veldschuur voor agrarisch gebruik.

NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 1 februari 2019
- **De Grift**, het bouwen van een bedrijfshal.
 - **Citroenvlinder 7 en 9**, het bouwen van twee woningen.
 - Ontvangen, d.d. 2 februari 2019
 - **Weth. Nijboerstraat 36**, het legaliseren van een tuinhuisje.
 - Ontvangen, d.d. 6 februari 2019
 - **Koedijk 18**, het uitbreiden van de bestaande woning en het bouwen van een berging.

LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 5 februari 2019
- **Ommersweg 6**, het verbouwen van een stal/werktuigenberging.
 - Ontvangen, d.d. 6 februari 2019
 - **Hoenderweg 16**, het bouwen van een vrijstaande woning.

Van de onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn de beslistermijnen verlengd:

DALFSEN

- Verzonden d.d. 5 februari 2019:
- **Middeleeuwen 61**, het legaliseren van een reeds gebouwd schuurtje.
 - Verzonden d.d. 7 februari 2019:
 - **Weth. Nijboerstraat 1A**, het legaliseren van een pijp op het dak en het afwijken van het bestemmingsplan voor het toestaan van een horeca 2-inrichting.

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 5 februari 2019
- **Hessenweg 78A**, het bouwen van een bedrijfswoning.
 - **Leusener Es 3**, het bouwen van een klassieke schuur.
 - **Welsommerweg 6**, het plaatsen van een zorgunit.
 - **Schapendrift 1B**, het plaatsen van een zorgunit.
 - Verzonden, d.d. 6 februari 2019
 - **Hofmanssteeg 7**, het verlenen van de instandhoudingstermijn van een tijdelijke vergunning voor blokunits.
 - Verzonden, d.d. 7 februari 2019
 - **Wevermarke 52**, het bouwen van een schuurtje met overkapping.
 - Verzonden, d.d. 8 februari 2019
 - **Bedrijventerrein Rondweg Dalfsen**, het aanbrengen van een systeem voor cameratoezicht.
 - **Goldkampstraat 33E**, het toestaan van een hogere bedrijfs categorie.
 - **Korte Kampen 15**, het tijdelijk wonen op een perceel met agrarische bestemming.

NIEUWLEUSEN

- Verzonden, d.d. 4 februari 2019
- **Westeinde 21A**, kap 3 eiken.
 - Verzonden, d.d. 4 februari 2019
 - **Westeinde 50A**, het geheel vervangen en vergroten van het bestaande dak van de schuur.
 - Verzonden, d.d. 7 februari 2019
 - **Den Hulst N377 bij hm-paal 12.023**, het kappen van één eik.

LEMELERVELD

- Verzonden, d.d. 4 februari 2019
- **Kerkstraat 45**, het bouwen van een vrijstaande woning.
 - Verzonden, d.d. 6 februari 2019
 - **Grensweg 17**, kap van enkele bomen.
 - Verzonden, d.d. 7 februari 2019
 - **Het Veen 14 t/m 32**, het bouwen van 10 woningen.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en de aanvragen omgevingsvergunningen waarbij de beslistermijnen zijn verlengd dat door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

WET MILIEUBEHEER

Het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen maakt bekend dat:

De Omgevingsdienst IJsselland heeft, namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, de volgende melding(en) Activiteitenbesluit (artikel 8.40 Wet Milieubeheer) ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 30 november 2018
- Meentjesweg 8, wijzigen van het bedrijf.

De publicatie van deze meldingen heeft uitsluitend een informatief karakter. Er kunnen geen zienswijzen worden ingediend. Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

APV EN DRANK- EN HORECAWET

Onderstaande evenementenvergunning is ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 31 januari 2019
- **V.O.F. Zalencentrum Mansier**, het organiseren van een Autorodeo in Oudleusen bij Hessenweg 64 op 15 juni 2019.

Onderstaande evenementenvergunning is verleend:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 8 februari 2019
- **CV de Hoonhakkers**, carnavalsopocht in Hoonhorst op 3 maart 2019.

De burgemeester heeft besloten aan onderstaand bedrijf een exploitatievergunning te verlenen:

- La Vita Afhaal- en

Bezorgcentrum

voor het uitoefenen van een pizzeria aan de Burgemeester Backxlaan 23 te Nieuwleusen.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

Je bent jong en je wil wat

Alles over kopen, huren en goed met je geld omgaan

Je wil graag een huis kopen in Nieuwleusen of een appartementje huren in Dalfsen. Maar ja, hoe pak je dat aan? Hoe zit dat nou met een hypotheek of met het inschrijven voor een sociale huurwoning? Of je gaat net starten met je studie en alle kosten komen ineens op je af. **HELP!** Je moet zoveel regelen: verzekeringen, een studenten-OV, een lening of een kamer. En dan zit je ook nog eens krap bij kas. Tja, hoe fijn is het om wat tips te krijgen?



Ben je een jongere tussen de 16 en 25 jaar? Herken je je in het bovenstaande? Dan ben JIJ aan zet! Kom vrijdag 1 maart 2019 om 19:00 uur naar de Trefkoele+ in Dalfsen voor workshops over huren, kopen en goed omgaan met je geld. Hier kom je achter de antwoorden op jouw vragen.

Programma

Vrijdag 1 maart in de Trefkoele+ in Dalfsen
Aanvang: 19.00 uur
Workshops: 19.30 – 21.05 uur
Borrel met hapjes:
21.05 – 22.00 uur

Ronde 1: 19.30 – 20.10 uur

- o Workshop 1 Nibud
- o Workshop 2 Rabobank
- o Workshop 3 VechtHorst

Ronde 2: 20.25 – 21.05 uur

- o Workshop 1 Gemeente Dalfsen, Gjaltema Assurantiën, Frijling bewind en Humanitas
- o Workshop 2 Rabobank
- o Workshop 3 Woonstichting VechtHorst

Inschrijven

Ben jij tussen de 16 en 25 jaar? Schrijf je dan snel in voor één workshop per ronde, want vol = vol! Inschrijven kan via www.dalfsen.nl/financienavond.

Meer informatie over de avond en de workshops vind je op www.dalfsen.nl/jebentjong, of neem contact op met de gemeente Dalfsen via +14 0529, het contactformulier op www.dalfsen.nl of via gemeente@dalfsen.nl.

Informatiebijeenkomst reizen met het openbaar vervoer en de OV-chipkaart op woensdag 20 februari 2019

Binnen het reizen met het openbaar vervoer is er de laatste jaren het één en ander veranderd. Voor het reizen met het openbaar vervoer heeft men een OV-chipkaart nodig of moet men een kaartje kopen bij de kaartautomaat. Speciaal voor senioren organiseert de Provincie Overijssel een informatiebijeenkomst op 20 februari van 14.00 tot 16.00 uur in De Trefkoele.

De OV-ambassadeurs informeren de deelnemers over:

- het reizen met de bus of trein
- de OV-chipkaart, hoe vraag je die aan en hoe werkt het?
- tarieven en abonnementen voor reizen met het openbaar vervoer

En daarnaast is er veel gelegenheid voor het stellen van vragen.

Wanneer?

Datum: woensdag 20 februari 2019
Tijd: de bijeenkomst begint om 14.00 uur en eindigt uiterlijk om 16.00 uur.

Locatie

De Trefkoele
Ruigedoorstraat 108
Dalfsen

Aanmelden is niet nodig en deelname is gratis.



COLUMN

Inburgeren

Er is deze periode voor mij veel nieuw. Elk uur ontmoet ik nieuwe mensen; elke dag rijd ik over nieuwe wegen. Als je burgemeester wordt in een nieuwe gemeente, hoort dat erbij. Na de eerste maand weet ik de weg in het gemeentehuis: bij wie kan ik terecht met vragen? Hoe vergadert de gemeenteraad? Hoe is de verdeling van onderwerpen in het college?

Buiten het gemeentehuis ben ik gelukkig ook al geweest: met het voltallige college reed ik een middag door de hele gemeente. Een mooi overzicht van al het prachtigs en interessants dat de gemeente Dalfsen te bieden heeft. Daarnaast was er al het nodige te doen. In Lemelerveld een avond over veiligheid, in Nieuwleusen mocht ik een prachtige expositie openen (L'art brut; te zien tot en met april 2019), her en der prikte ik al een vorkje in de lokale horeca, er waren echtparen 60 jaar getrouwd (van harte proficiat!) en ik bezocht een lezing van het cultureel café in Dalfsen. Herman Pleij gaf daar een lezing over regionale identiteit met de vraag of dé Sallander bestaat. En het antwoord luidde, niet geheel verrassend: nee! Er is niet zoiets als dé Sallander, of de Nieuwleusenaar, of de Hoonhorster, of de.....

De uitkomst van dit drukbezochte culturele café stemde mij wel gerust. Er bestaat niet zoiets als een gemiddelde Dalfsenaar. Gelukkig maar, want nieuwsgierig als ik ben, vind ik het gewoon ook erg leuk om overal mijn licht op te steken en kennis te mogen maken met zo veel inwoners, ondernemers en instellingen. Op sociale media had ik het over mijn inburgeringsprogramma. En zo zie ik het ook. Mijn weg leren kennen in de gemeente, maar vooral in de voor mij nieuwe gemeenschappen. De taal leren spreken. Op ontdekkingsstocht.

Ik hoop u in het kader van mijn persoonlijke inburgering tegen te komen. Maar ik hoop u ook te spreken als we samen de nieuwe toekomstvisie van de gemeente Dalfsen vormgeven. De gemeenteraad wil hier samen met u mee aan de slag. Hoe ziet u die toekomst? Hoe willen we in de gemeente Dalfsen samenwerken? En wat ziet u als belangrijke onderwerpen? In 2019 hebben we het erover. Ik zie er naar uit!



Samen op weg naar de toekomst

Nieuwe missie en visie voor de gemeente Dalfsen

Een gemeenschap heeft een gemeenschappelijk verhaal met een blik op de toekomst nodig. De huidige visie, Bij uitstek Dalfsen, is alweer tien jaar oud. Daarom ontwikkelt de gemeente Dalfsen komend jaar een nieuwe missie en visie voor haar gemeente.

Het Missie- en Visietraject is een ontdekkingsstocht waarin overheid, inwoners, ondernemers en partners gezamenlijk bepalen in welke richting Dalfsen zich vanaf nu gaat ontwikkelen. De missie beschrijft de identiteit van de gemeente Dalfsen. De

visie laat zien wat Dalfsen wil bereiken, waarbij rekening wordt gehouden met economische, sociologische, technische en politieke ontwikkelingen.

Op maandagavond 4 februari 2019 heeft de raadscommissie de startnotitie Actualisatie

Missie en Visie besproken. De startnotitie beschrijft de te nemen stappen om te komen tot de nieuwe missie en visie voor de gemeente Dalfsen. In dit proces staat de inbreng van inwoners, ondernemers en gemeenteraad centraal. De eerste sessies met inwoners, ondernemers en partners vindt naar verwachting nog voor de zomer plaats. Deze sessies worden via de gebruikelijke kanalen aangekondigd.



Informatiebijeenkomsten collectieve aanpak kleine asbestdaken

Samen is het leuker, makkelijker en goedkoper!

Samen met buurtbewoners in één dag al het asbest van de schuurtjes in uw buurt of wijk vervangen? Samen de schouders eronder én door collectieve inkoop besparen op de kosten? Duurzaamheidsvereniging Groen Gebogen uit Dalfsen deed het; en met succes!

In mei 2018 organiseerde ze een speciale actiedag. Het resultaat: meer dan 60 pandeigenaren uit twee verschillende wijken waren aan het einde van de dag de trotse eigenaar van een nieuw dak op hun schuurtje. Samen saneerden ze zo'n 800 m2 asbestgolfplaten.

Samen saneren

Na 2024 is asbest op de daken in Nederland verboden. Elke eigenaar van een asbestdak is zelf verantwoordelijk voor de vervanging. Daken groter dan 35 m2 moeten door een gecertificeerd bedrijf worden verwijderd. Daken kleiner dan 35 m2

mag je onder voorwaarden zelf vervangen. Door krachten te bundelen en gezamenlijk het asbest in een buurt of wijk aan te pakken wordt het makkelijker, leuker en goedkoper!

Alle ervaringen en leereffecten van de actiedag van Duurzaamheidsvereniging Groen Gebogen heeft de provincie gebundeld in een handleiding met een draaiboek. Elke vrijwilligersorganisatie, buurtvereniging, duurzaamheidsvereniging, stadsbelang of een andere eigen opgerichte werkgroep mag hier gebruik van maken.

Informatiebijeenkomsten

De provincie Overijssel organiseert twee informatiebijeenkomsten over deze collectieve aanpak. Op deze avonden wordt er meer verteld over hoe Groen Gebogen het initiatief voor hun buurtbewoners heeft opgezet en georganiseerd. Ook andere varianten van een collectieve aanpak komen aan bod. Van alles zelf doen tot een samenwerking met een bouwmarkt of aannemer/asbestspecialist. Uiteraard is er ook alle ruimte voor het stellen van vragen.

Datum: 11 en 14 maart van 19.00 – uiterlijk 21.30 uur
Locatie: Omgeving Zwolle (11 maart) en Hengelo (14 maart).

Aanmelden

Benieuwd hoe en of deze aanpak in jouw buurt toegepast kan worden? Of heb je interesse in de handleiding met draaiboek? Wees dan welkom op één van deze avonden en laat je inspireren! Aanmelden kan via asbest@overijssel.nl